

| | |
|----------------|---------------|
| Előzetes szám: | Előzetes nap: |
| 1627-6/2025. | 2025.03.03. |
| F.É.É. | |

pályázati felhívás 1. számú melléklete

Helyi védelem alatt álló, épületek felújítási támogatása 2025.

PÁLYÁZATI ŰRLAP

Általános feltételek:

1. A pályázó és – amennyiben van – képviselője neve, címe, telefonszáma, e-mail címe:

Pályázó: KASSAY TIBOR
név:
cím: 2627 ZEBEGÉNY KOSUTH UT 33/A
telefonszám: 06/27-373-166
e-mail cím:

2. A pályázat tárgya (az épület címe, helyrajzi száma):

épület címe: 2627 ZEBEGÉNY KOSUTH UT 33/A
helyrajzi szám: 459/2
tulajdonos(ok): KASSAY TIBOR és KASSAYNÉ NYITKAI MÁRIA
.....

3. Milyen munkák elvégzésére kéri a támogatást:

HOMLOKTATI FALON LÉVŐ NYILÁSZÁROK
CSERÉJE
.....
.....
.....
.....

4. A kért vissza nem térítendő támogatás összege:

250000 Ft
.....

5. Bankszámlaszám:

K&H 10205000-06289948-00000000
.....

6. Költségvetési táblázat

| Munka, tétel megnevezése | Tervezett anyagköltség (Ft) |
|---------------------------------|-----------------------------|
| 1. Homlokzat vakolat javítása | |
| 2. Homlokzati festés | |
| 3. Tetőhéjalás cseréje (cserép) | |
| 4. Ereszcsatorna cseréje | |
| 5. Kerítés cseréje | |
| 6. NYILKÁSZÓK CSERÉJE | 350.000 - 400.000 Ft. |
| 7. | |

7. Tervezett munkák kezdési és befejezési határideje:.....

2025. 09. 01 - 30

8. Az önkormányzati főépítésszel folytatott szakmai konzultációról készített emlékeztető másolata csatolva (igen/nem)

Nyilatkozom, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

2025. 09. 01

.....
Ingatlan tulajdonos(ok) aláírása

459/2



ZEBEGÉNY KÖZSÉG FŐÉPÍTÉSZE

HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK FELÚJÍTÁSA FŐÉPÍTÉSZI KONZULTÁCIÓ EMLÉKEZTETŐ

Tárgy: Zebegény, Kossuth u. 33/A. Hrsz 459/2. Lakóház

Tárgyi ügyben Kassay Mátyás küldte el felújítási elképzeléseit e-mailen 2025.09.05-én, és néhány fotót. A felújítás az igénye szerint 2 db utcai ablak cseréje vonatkozna.

Az épület homlokzata viszonylag megfelelő állapotban van, de az eredeti díszei, vakolat mintái hiányoznak, az 1970-es évekre jellemző sematikus festett kőporos vakolat van a házon. A településképből fontos szerepe miatt a felújítás indokolt, mind az ablakok javítása vagy cseréje, mind a homlokzat helyreállítása, az alábbiak észrevételek, javaslatok figyelembe vételével javaslom támogatni:

- Ablakok: az épület utcai homlokzatán 5 db ablak van, 3 nagyobb, 2 kisebb (ez utóbbiak cserélnék tünnek). Az egységes utcakép miatt az összes ablak felújításával egyszerre kellene foglalkozni.
- Az ablakok a fotók alapján javíthatóknak látszanak, javaslom a csere helyett a javítást, ugyanis cserénél a részletek, az eredeti jelleg és megjelenés elvész, a szelvények otrombán megvastagodnak. A javítás során a belső szárnyba akár lehet vékony hőszigetelő üveget tenni, és akár gumi tömítést is, erre szakosodott cégek vannak már.
- Ablakcsere esetén a jelenlegi megjelenéssel azonosan szükséges legyártani az ablakot, a gyártmánytervet kérem egyeztetésre bemutatni.
- Homlokzat: a teljes vakolat felújítása volna szükséges, a régi díszek helyreállításával, akár egy következő ütemben.

2025. szeptember 13.

Salamin Ferenc főépítész



ablak és utcakép







